

AGENȚIA RELATII FUNCiare ȘI CADASTRU
OFICIUL CADASTRAL TERITORIAL CHIȘINĂU, FILIALA I.S. "CADASTRU"

EXTRAS

din Registrul bunurilor imobile pentru efectuarea tranzacțiilor

Eliberat Administrația publică locală
Numărul de înregistrare 0100/08/98572

Data eliberării 19.12.2008
Valabil până la 18.02.2009

Prin prezenta, se confirmă că la data eliberării prezentului extras, în Registrul bunurilor imobile există următoarele înregistrări
valabile referitoare la bunul imobil și drepturile asupra lui.

Registrul bunurilor imobile 0149108305

Capitolul A,B
Deschis 05.06.2008

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil Teren
Numărul cadastral 0149108.305
Adresa mun. Chișinău, sat. Colonita str. Ion Vataman
Modul de folosință Pentru construcții
Suprafața 0.0473 ha
Tipul hotarelor generale

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1 Bunul imobil 0149108.305
Cota parte 1.0
Proprietarul Administrația publică locală
Domiciliul / Sediul
Termenul înscrierii Extras din Registrul cadastral al deținătorilor de teren nr. f/n din 07.05.2008
(0100/08/34741)
Data înregistrării 14.05.2008

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

Nu sunt înregistrări

Interdicții

Nu sunt înregistrări

Numele, prenumele registratorului - Popescu Alexandru

Semnătura, ștampila și data -

19.12.08

A. Popescu



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL SĂTESC COLONIȚA
MUNICIPIUL CHIȘINĂU
PRIMĂRIA
2082 s. Colonița
Municipiul Chișinău
Str. Ștefan cel Mare nr.3



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
КОЛОНИЦКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
МУНИЦИПИЙ КИШИНЭУ
ПРИМЭРИЯ
2082, с. КОЛОНИЦА
Муниципий Кишинэу
Ул. Штефан чел Маре №.3

EXTRAS

din Registrul cadastral al deținătorilor de teren

Data eliberării _____
Conform înscrierii în Registrul Cadastral al deținătorilor de teren , sub nr _____ este înregistrat

teren pentru construcție - intravilan

Cu drept de proprietate a administrație publice locale - intravilan st. Ș. Ștefan cel Mare

Numărul cadastral	<u>0149105305</u>	suprafața	<u>0,0473 ha</u>
Numărul cadastral	<u>L</u>	suprafața	<u>L</u>
Numărul cadastral	<u>L</u>	suprafața	<u>L</u>
Numărul cadastral	<u>L</u>	suprafața	<u>L</u>
Numărul cadastral	<u>L</u>	suprafața	<u>L</u>

Extrasul este eliberat pentru a fi prezentat la OCT
Chișinău
Pentru efectuarea înregistrării de stat a bunurilor imobile.

Primarul

Gh. Calancea

Inginer - cadastral

Ghimp



OFICIUL CADASTRAL TERITORIAL
FILIALA ÎNTRINDERII DE STAT - CADASTRU
ÎNREGISTRAT
data: 24.05.08 nr. 0100/08/31741
nr. cadastral
0149105305
Registrat Stroche T. Ștefan

**Borderoul de calcul al prețului
de vânzare-cumpărare a terenului sub construcție**

" 08 " XI 2008

Colonița

1. Borderoul este întocmit la cererea Primăriei Colonița (localitatea)
(denunțarea completă a întreprinderii promozor, numărul și data înregistrării de stat, numele și prenumele
persoanei fizice)
primar ugh Balacecu
2. Adresa conferită s. Colonița mun. Otopeni
str. G. Văduianu nr. 11
municipiul, orașul, satul, strada
3. Suprafața terenului conform cad. cad. 0149/08305
constituie 0,0473 ha
zero tutreg zero patru sute șaptezeci și trei ha)
cu litere
4. Bonitatea medie a pământului constituie 05 (șasezeci și cinci)
cu litere
5. Tariful stabilit pentru o unitate grad-hectar în anexă la Legea privind prețul
normativ al pământului constituie 13897 lei 44 b
treisprezece mii opt sute nouăzeci și șapte lei și patru
cu litere
6. Prețul normativ al terenului (p.3xp.4 xp.5) constituie 42727 lei 67 b
patruzeci și două mii șapte sute douăzeci și șapte
cu litere
7. Prețul de vânzare al terenului (p.6 x p.7) constituie 49564 lei 10 b
patruzeci și nouă mii cinci sute șasezeci și patru
cu litere

Primarul s. Colonița

Inginer cadastral



ugh. Balacecu

Semnătura în clar

ing. Ughiușor

Semnătura în clar

AGENZIA RELAȚII FUNCiare ȘI CADASTRU
OFICIUL CADASTRAL TERITORIAL CHIȘINĂU, FILIALA Î.S. "CADASTRU"

EXTRAS

din Registrul bunurilor imobile pentru efectuarea tranzacțiilor

Eliberat: Administrația publică locală Data eliberării: 19.12.2008
Numărul de înregistrare: 0100/08/98573 Valabil până la: 18.02.2009

Prin prezenta, se confirmă că la data eliberării prezentului extras, în Registrul bunurilor imobile există următoarele înscrisuri
valabile referitoare la bunul imobil și drepturile asupra lui.

Registrul bunurilor imobile 0149109286

Capitolul: A,B
Deschis: 25.02.2008

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil Teren
Numărul cadastral 0149109.286
Adresa mun. Chișinău, sat. Colonița
Modul de folosință Pentru construcții
Suprafață 0.0278 ha
Tipul hotarelor generale

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1 Bunul imobil 0149109.286
Cota parte 1.0
Proprietarul Administrația publică locală
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii Extras din Registrul cadastral al deținătorilor de teren nr. f/n din 12.01.2008
(0100/08/10959)
Data înregistrării 19.02.2008

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

Nu sunt înscrieri

Interdicții

Nu sunt înscrieri

Numele, prenumele registratorului - Popescu Alexandru

Semnătura, ștampila și data -

19.12.08

A. Popescu



**Borderoul de calcul al prețului
de vânzare-cumpărare a terenului**

"12" noi 2008

Colonita
(localitatea)

17. Borderoul este întocmit la cererea A. P. L. Colonița
(denumirea completă a întreprinderii private, numele și data înregistrării de stat, numele și prenumele persoanei fizice)
18. Adresa conferită str. 30 august 1/11
municipiul, orașul, satul, strada
- teren pentru construcție - Lot nr 1
cod. cad. 010109286
19. Suprafața terenului conform _____
constituie 0,0278 ha / două sute șaptezeci și opt a. p
cu cifre
20. Bonitatea medie a pământului constituie 85 - (șaptezeci și cinci)
cu cifre
21. Tariful stabilit pentru o unitate grad-hectar în anexa la Legea privind prețul normativ al pământului constituie 13897,44 / (treisprezece mii opt sute nouăzeci și șapte lei)
cu cifre
22. Prețul normativ al terenului (p.3xp.4 xp.5) constituie 25112 lei
(douăzeci și cinci mii una sută doisprezece lei)
cu cifre
23. Conform Legii privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, coeficientul de calculare a prețului normativ al terenurilor constituie 1,18 (unul întreg și șaptezeci)
cu cifre
24. Prețul de vânzare al terenului (p.6 x p.7) constituie 2.9138 lei
(doi mii și nouăzeci și una sută treizeci și opt lei)
cu cifre



Primarul s.Colonița
Inginer cadastral

[Handwritten signature]

V. Calaneca
Semnatura in clar
[Handwritten signature]
Semnatura in clar

AGENZIA RELAȚII FUNCiare ȘI CADASTRU
OFICIUL CADASTRAL TERITORIAL CHIȘINĂU, FILIALA Î.S. "CADASTRU"

EXTRAS

din Registrul bunurilor imobile pentru efectuarea tranzacțiilor

Eliberat Administrația publică locală
Numărul de înregistrare 0100/08/98671

Data eliberării 19.12.2008
Valabil până la 18.02.2009

Prin prezenta, se confirmă că la data eliberării prezentului extras, în Registrul bunurilor imobile există următoarele înscrisuri
valabile referitoare la bunul imobil și drepturile asupra lui.

Registrul bunurilor imobile 0149108247

Capitolul A,B
Deschis 05.06.2008

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0. Bunul imobil Teren
Numărul cadastral 0149108.247
Adresa mun. Chișinău, sat. Colonița str. Calea Strămoșilor, 29
Modul de folosință Pentru construcții
Suprafața 0.107 ha
Tipul hotărârilor generale

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1. Bunul imobil 0149108.247
Cota parte 1.0
Proprietarul Administrația publică locală
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrisurii Extras din Registrul cadastral al deținătorilor de teren nr. fin din 07.05.2008
(0100/08/34738)
Data înregistrării 14.05.2008

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

Nu sunt înscrisuri

Interdicții

Nu sunt înscrisuri

Numele, prenumele registratorului - Popescu Alexandru

Semnătura, data

19.12.08

A. Popescu



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL SĂTESC COLONIȚA
MUNICIPIUL CHIȘINĂU
PRIMĂRIA
2082 s. Colonița
Municipiul Chișinău
Str. Ștefan cel Mare nr.3



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
КОЛОНИЦКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
МУНИЦИПИЙ КИШИНЭУ
ПРИМЭРИЯ
2082, с. КОЛОНИЦА
Муниципий Кишинэу
Ул. Штефан чел Маре № 3

EXTRAS

din Registrul cadastral al deținătorilor de teren

Data eliberării 04.05.2008

Conform înscrierii în Registrul Cadastral al deținătorilor de teren, sub nr dl chiș d. ad. 03 este înregistrat

teren sub construcție - proprietate A.P.L

Cu drept de proprietate A.P.L - lot pentru construcție - intravilan str. Calea Ștefan cel Mare 29

Numărul cadastral	<u>0149108247</u>	suprafața	<u>0,107 ha</u>
Numărul cadastral	<u> </u>	suprafața	<u> </u>
Numărul cadastral	<u> </u>	suprafața	<u> </u>
Numărul cadastral	<u> </u>	suprafața	<u> </u>
Numărul cadastral	<u> </u>	suprafața	<u> </u>

Extrasul este eliberat pentru a fi prezentat la OCT

Chișinău
Pentru efectuarea înregistrării de stat a bunurilor imobile.

Primarul

Gh. Calancea

Inginer - cadastral

Z. Ghimp



OFICIUL CADASTRAL TERITORIAL COLONIȚA
FILIALA ÎNTRĂPRINDERII DE STAT - CADASTRU
ÎNREGISTRAT
data 04.05.08 nr. 0100/08/54732
nr. cadastral 0149108247
Registratur

**Borderoul de calcul al prețului
de vânzare-cumpărare a terenului sub construcție**

"010" XI 2008

Colonița

(localitatea)

1. Borderoul este întocmit la cererea Primăriei Colonița
(denumirea completă a întreprinderii privatizate, numărul și data înregistrării de stat, numele și prenumele persoanei fizice)

- primar Ush. Calancea

2. Adresa conferită s. Colonița nr. 107

str. Calea Promocțiilor 29

3. Suprafața terenului conform 0149108247. cad. cad
constituie 0,107 ha

4. Bonitatea medie a pământului constituie 65/50 (peci și cinci)

5. Tariful stabilit pentru o unitate grad-hectar în anexa la Legea privind prețul
normativ al pământului constituie

13897 lei 44 B
96656 lei 69 B

6. Prețul normativ al terenului (p.3xp.4 xp.5) constituie 96656 lei 69 B

7. Prețul de vânzare al terenului (p.6 x p.7) constituie 112121 lei 76 B

Primarul s. Colonița

Inginer cadastral



Ush. Calancea

[Signature]

Scrisura inelar

AGENȚIA RELATII FUNCiare ȘI CADASTRU
OFICIUL CADASTRAL TERITORIAL CHIȘINĂU, FILIALA Î.S. "CADASTRU"

EXTRAS

din Registrul bunurilor imobile pentru efectuarea tranzacțiilor

Eliberat Administrația publică locală Data eliberării 19.12.2008
Numărul de înregistrare 0100/08/98570 Valabil până la 18.02.2009

Prin prezenta, se confirmă că la data eliberării prezentului extras, în Registrul bunurilor imobile există următoarele înscriri
valabile referitoare la bunul imobil și drepturile asupra lui.

Registrul bunurilor imobile 0149108253

Capitolul A, B
Deschis 05.06.2008

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil Teren
Numărul cadastral 0149108.253
Adresa: mun. Chișinău, sat. Colonița str. Calea Strămoșilor, 31
Modul de folosință Pentru construcții
Suprafața 0.1 ha
Tipul hotarelor generale

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1 Bunul imobil 0149108.253
Cota parte 1.0
Proprietarul Administrația publică locală
Domiciliul / Sediu
Temeiul înscrierii Extras din Registrul cadastral al deținătorilor de teren nr. 1/n din 07.05.2008
(0100/08/34737)
Data înregistrării 14.05.2008

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

Nu sunt înscriri

Interdicții

Nu sunt înscriri

Numele, prenumele registratorului - Popescu Alexandru

Semnătura - 19.12.08



A. Popescu

REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL SĂTESC COLONIȚA
MUNICIPIUL CHIȘINĂU
PRIMĂRIA
2082 s. Colonița
Municipiul Chișinău
Str. Ștefan cel Mare nr.3



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
КОЛОНИЦКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
МУНИЦИПИЙ КИШИНЭУ
ПРИМЭРИЯ
2082, с. КОЛОНИЦА
Муниципий Кишинэу
Ул. Штефан чел Марэ №.3

EXTRAS

din Registrul cadastral al deținătorilor de teren

Data eliberării 07.05.2008 Nr. —

Conform înscrierii în Registrul Cadastral al deținătorilor de teren, sub nr. 20 din 21.02.08 este înregistrat

teren sub construcție - proprietate A.P.L

Cu drept de proprietate a Administrației publice locale - teren pentru construcție
intervenție în Calea Școalelor nr. 31

Numărul cadastral	<u>0149108253</u>	suprafața	<u>91ka</u>
Numărul cadastral	<u>—</u>	suprafața	<u>—</u>
Numărul cadastral	<u>—</u>	suprafața	<u>—</u>
Numărul cadastral	<u>—</u>	suprafața	<u>—</u>
Numărul cadastral	<u>—</u>	suprafața	<u>—</u>

Extrasul este eliberat pentru a fi prezentat la OCT CHIȘINĂU

Pentru efectuarea înregistrării de stat a bunurilor imobile.

Primarul

Gh. Calancea

Inginer - cadastral Z. Ghimp

OFICIUL CADASTRAL AL TERENURILOR ȘI CADASTRU A REȘINĂUTĂRII
FILIALA ÎNTRERINTE
ÎNREGISTRAT
Data: 07.05.08 nr. 0100/08/0737
nr. cadastral
0149108253
Registrator Stroiche T. Ilie

**Borderoul de calcul al prețului
de vânzare-cumpărare a terenului sub construcție**

"06" XI 2008

Colonița
(localitatea)

1. Borderoul este întocmit la cererea Primăriei Colonița
(denunțarea, cumpărarea sau încheierea privatizării numărul și data înregistrării de stat a numelui și prezenta
persoanei fizice)
primar u.h. Calancea
2. Adresa conferită Colonița mun. Vaslui
municipal, oraș, sat, strada
str. Calea Strămoșilor 31
3. Suprafața terenului conform 0149/108253 - cod. cad
constituie 0,1 ha / 10000 m²
cu cifre
4. Bonitatea medie a pământului constituie 65 (săptezeci și cinci)
cu cifre
5. Tariful stabilit pentru o unitate grad-hectar în anexa la Legea privind prețul
normativ al pământului constituie 13893,44 lei/grad.ha
cu cifre
6. Prețul normativ al terenului (p.3 x p.4 x p.5) constituie 90333 lei 36 l
cu cifre
nouăzeci mii trei sute treizeci și trei lei 36 l
cu cifre
7. Prețul de vânzare al terenului (p.6 x p.7) constituie 104786 lei 69 l
cu cifre
una sută patruzeci și șapte mii optzeci și șase lei 69 l
cu cifre

Primarul s. Colonița



u.h. Calancea

Inginer cadastral

[Handwritten signature]

Semnătură în clar

[Handwritten signature]

Semnătură în clar