



DECIZIE Nr. 12/1
Din 05 decembrie 2007

*„Cu privire la aprobarea Regulamentului
privind funcționarea căminului din subor-
dinea primăriei.*

În temeiul art.14(2) liter „m” art.19 (3) ale Legii Republicii Moldova nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul sătesc Colonița,

DECIDE:

1. Se aprobă Regulamentul privind funcționarea căminului din subordinea primăriei. (se anexează).

2. Prezentul Regulament va fi adus la cunoștința tuturor locatarilor din cămin.

3. Secretarul Consiliului sătesc dna C.Oleacu va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

AU VOTAT: pentru- 10 , împotriva - 0 , abținut - 0 .

Președinte de ședință

Contrasemnat:

/ Secretar al Consiliului



Chepteni Ion

Oleacu Claudia



REGULAMENT privind funcționarea căminului din subordinea primăriei

I. Obligațiunile Administrației publice locale:

1. Să administreze sediul căminului în conformitate cu cerințele actuale.
2. Să mențină sediul căminului în corespundere cu regulile sanitare necesare.
3. Să mențină în ordine teritoriul și plantațiile verzi de pe teritoriul aferent căminului.
4. Să permită cazarea în cămin numai în baza documentelor eliberate de către Administrația publică locală.

II. Locatarii căminului sunt obligați:

1. Să aibă o ținută și un comportament decent.
2. Să mențină odaia în ordine și curățenie;
3. Să păstreze și să mențină în ordine exemplară spațiile din interiorul și pe teritoriul aferent căminului.
4. Să consume rațional energia electrică, gazele naturale și apa.
5. Să achite în termen plata pentru arenda odăii din cămin.
6. Să nu aducă prejudicii căminului; să compenseze, în cazul deteriorării daunele materiale aduse căminului.
7. Să respecte regulile de securitate antiincendiară, de utilizare corectă a instalațiilor electrice, de gaze etc.
8. Să participe la toate măsurile legate de autoservire, de amenajare a terenului aferent căminului, precum și alte măsuri de folos obște.
9. Să elibereze odaia ocupată la data stabilită și să predea persoanei responsabile odaia în primire.
10. Să nu dea în subarendă odaia în care a locuit.

III. Normele de comportament ale locatarilor căminului.

1. Intrarea în cămin este liberă pentru toți locatarii.
2. Se interzice:
 - transferul, fără acordul administrației publice locale, dintr-o odaie în alta.
 - de a modifica sau repara rețeaua electrică.
 - utilizarea spațiilor căminului pentru activități neautorizate.
 - construcții și reconstrucții neautorizate în incinta căminului.

IV. Comisia pentru problemele căminului va:

- propune locatarilor de a alege din rindurile locatarilor căminului Comitetul căminului și președintele comitetului.
- ține evidența tuturor locatarilor din cămin efectuând raiduri în depistarea locatarilor care locuiesc nelegitim , care încalcă regulile de comportament și sanitare.
- propune Consiliului sătesc spre eliberare din odăi , persoanele care încalcă regulile de trai în cămin.

Comitetul căminului va duce responsabilitatea de respectarea regulilor ordinii interioare de către toți locatarii căminului .

Președintele căminului va ține evidența strictă a tuturor locatarilor în baza documentelor eliberate de către administrația publică locală.

- va informa noii locatari cu prevederile Regulamentului de funcționare a căminului și cu regulile de comportare.

V. Repartizarea odăilor în cămin.

1. Repartizarea odăilor în cămin se efectuează în baza Deciziei Consiliului local (documentelor eliberate de către Administrația publică locală , în baza adresării solicitanților.)
2. Privilegiu au tinerii specialiști care sunt angajați în baza îndreptărilor de la instituțiile superioare la instituțiile publice și organizațiile din teritoriu.
3. Familiile nou formate din categoria familiilor social dezavantajate.
4. Angajații instituțiilor publice fără un adăpost.

VI. Plata pentru locațiune.

1. Plata pentru chirie se va efectua în baza contractului de locațiune încheiat cu Administrația publică locală în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

Secretar al Consiliului



Oleacu Claudia



DECIZIA nr 10/6
din 05 decembrie 2007

"Cu privire la rectificarea bugetului și
operarea unor modificări în partea de venituri
și cheltuieli a bugetului local pentru anul 2007
(în baza rezultatelor executării bugetului s. Colonița
pe 11 luni ale anului curent) "

În temeiul art 14(2) liter „n” , art 19(4), art 81 al Legii Republicii Moldova nr 436-XVI din 28.12.2006 "Privind administrația publică locală" , art. 27 din Legea Republicii Moldova nr 397-XV din 16.10.2003 "Privind finanțele publice locale", prevederilor Hotărârii Guvernului nr 361 din 03.04.2007 și nr 251 din 02.03.2007, privind majorarea salariilor din sectorul bugetar, Deciziei Consiliului municipal Chișinău nr 8/1 din 04.11.2007 și 5/3 din 20.09.2007, în legătura cu necesitățile instituțiilor publice în partea de cheltuieli , Consiliul local Colonița
DECIDE:

1. Se rectifică bugetul sătesc Colonița pe anul 2007 în suma de 158,5 mii lei din contul transferurilor primite din bugetul de stat , destinate majorării salariilor angajaților instituțiilor publice .
2. Se aprobă repartizarea alocațiilor prevăzute în bugetul de stat pentru majorarea salariilor angajaților din instituțiile publice a s. Colonița conform anexei 1
3. Se rectifică bugetul sătesc Colonița pe anul 2007 în suma de 15275,0 lei din contul transferurilor primite de la bugetul municipal pentru efectuarea cheltuielilor cu destinația specială.
4. Se aprobă repartizarea alocațiilor prevăzute în bugetul municipal pentru alimentația copiilor conform anexei 2.
5. Se precizează partea de venituri a bugetului 2007 a s. Colonița la suma 71,4 mii lei conform anexei 3.
6. Se modifică partea de cheltuieli a bugetului s. Colonița pe anul 2007 în suma 71,4 mii lei conform anexei 4.
7. Se modifică partea de cheltuieli a bugetului s. Colonița pe anul 2007 în suma 20,0 mii lei conform anexei 5.
8. Contabilitatea centralizată (contabil-șef E. Luchian) va efectua modificările respective în bugetul s. Colonița pe anul 2007 , conform prevederilor prezentei Decizii.
9. Primarul (dl Gh. Calancea) și comisia Buget, Finanțe, Economie și Reforme vor asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

AU VOTAT:

Pentru - 10 împotriva - 0
Președintele al sesiunii
Contrasemnat / Secretar al Consiliului

s-au abținut - 0


Ton Chertessi
Claudia Oleacu



Anexa nr 1 la Decizia Consiliului sãtesc Colonița
nr 246 din 05 decembrie 2007



Denumirea instituției	Total (lei)	Inclusiv		
		111.00 retribuirea muncii (lei)	112.00 contribuții de asigurări sociale de stat obligatorii(lei)	116.00 Primele de asigurare obligatorie de asistență medicală(lei)
Grupa 08 Cultura	10300	8100	2000	200
Inclusiv:				
Biblioteca 0802087	3100	2500	550	50
Casa de Cultură 0802089	7200	5600	1450	150
Grupa 06 Învățământul	141700	112900	26100	2700
Inclusiv				
grădinița nr 24 0601051	39100	31100	7300	700
Școala medie nr 94 0603053	95900	76400	17600	1900
Contabilitatea centralizată 0607073	6700	5400	1200	100
Autoritățile executive ale administrației publice locale Grupa 0102015	2500	2000	500	-
Grupa 2009015	4000	3100	800	100
Total:	158500	126100	29400	3000

Anexa nr 2 la Decizia Consiliului sătesc Colonița
nr. ~~14/2~~ din 05 decembrie 2007



<i>Denumirea instituției, grupa</i>	<i>Articol, alineat</i>	<i>Suma(lei)</i>
Scoala medie nr 94	113.09	15275,0

Anexa nr 3 la Decizia Consiliului sătesc Colonița
nr. ~~14/2~~ din 05 decembrie 2007



<i>Capitol/paragraf</i>	<i>Suma precizării - mii lei</i>
115.41 <i>Taxa de amplasare a publicității</i>	2,4
121.12 <i>Dobânzele aferente soldurilor mijloacelor bănești la conturile bancare ale trezoreriilor teritoriale</i>	27,0
121.33 <i>Plata pentru arendă pentru terenurile cu o altă destinație decât cea agricolă</i>	27,0
122.28 <i>Taxa pentru amenajarea teritorialului</i>	5,0
122.30 <i>Taxa pentru amplasarea unităților comerciale</i>	10,0
<i>total</i>	71,4

Anexa nr 4 la Decizia Consiliului sãtesc Colonița

nr. 442 din 05 decembrie 2007

<i>Grupa, artico/alineat</i>	<i>Suma mi lei</i>	<i>Destinația</i>
0102015 <i>Autoritățile executive ale administrației publice locale</i>		
111.08	3,6	<i>Indemnizații de consilier pentru participarea la ședințele pentru anul 2007</i>
112.00	0,9	<i>Contribuții de asigurări sociale de stat</i>
113.04	10,0	<i>Energia termică</i>
113.11	3,0	<i>Servicii de telecomunicații</i>
113.13	4,0	<i>Pentru reparația automobilului</i>
113.45	12,0	<i>Contracte de muncă (lucrări de arhivă), multiplicarea documentelor, perfectarea documentației la 15 OCT</i>
Total 0102015	33,5	
0601051 <i>Grădinița nr 24 s. Colonița</i>		
113.03	2,0	<i>Procurarea boilerului în grupa de creșu, procurarea varului (datorii creditoare)</i>
113.04	10,0	<i>Energia termică</i>
113.17	2,5	<i>Contract de reparația apeductului</i>
113.34	14,0	<i>Apă și canalizarea</i>
Total 0601051	28,5	
1011131 <i>Instituții și acțiuni de asistența și susținerea socială</i>		
135.21	9,4	<i>Ajutor material pentru 20 persoane</i>
Total	71,4	

Anexa nr 5 la Decizia Consiliului sãtesc Colonița

nr 144 din 05 decembrie 2007



<i>Denumirea instituției, grupa</i>	<i>Articol, alineat</i>	<i>Suma (lei)</i>
Scoala medie nr 94 0603053	113.09	- 15000,0 (sursa OC) - 5000,0 (sursa 0)
Scoala medie nr 94 0603053	113.04	+ 15000,0 (sursa OC) + 5000,0 (sursa 0)

/ Secretar al Consiliului
sãtesc Colonița

Claudia Oleacu



DECIZIA nr. 12/3

din 05 decembrie 2007

*Cu privire la precizarea devizului de venituri și
cheltuieli ale mijloacelor speciale a bugetului local
pentru anul 2007.*

Acționînd în temeiul art. 14(2) liter „n”, art. 19, art. 81 al. Legii Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, art. 6., 27 din Legea Republicii Moldova nr. 397-XV din 16.10.2003 “Privind finanțele publice locale”, în conformitate cu prevederile Regulamentului “Privind gestionarea mijloacelor speciale ale instituțiilor publice s. Colonița”, aprobat prin Decizia Consiliului local nr. 4/5 din 26.05.2006, pentru utilizarea eficientă a mijloacelor obținute supra planului, Consiliul s. Colonița

DECIDE:


1. Se precizează devizul de venituri și cheltuieli ale mijloacelor speciale conform anexei.
2. Contabilitatea centralizată (contabil-șef E. Luchian) va efectua modificările respective în bugetul s. Colonița pe anul 2007, conform prevederilor prezentei Decizii.
3. Primarul (dl Gh. Calancea) și comisia Buget, Finanțe, Economie și Reforme vor asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

ALĂ VOTAT:

Pentru - 10 , împotriva - 0 , s-au abținut - 0

Președintele al ședinței
Contrasemnat
/ Secretar al Consiliului



 Ion Chepteni

Claudia Oleacu

Anexa la Decizia Consiliului sãtesc Colonița
nr. 12/3 din 05 decembrie 2007



<i>Grupa 1502179 Primăria - amenajarea teritoriului</i>		
<i>Servicii cu plată pentru populația</i>		
<i>Capitol / articol, alineat</i>		<i>Suma - lei</i>
Venituri	151.01	6000
Cheltuieli	113.13	6000

<i>Grupa 0102015 Primăria s. Colonița</i>		
<i>Arenda încăperii în incinta primăriei</i>		
<i>Capitol / articol, alineat</i>		<i>Suma lei</i>
Venituri	151.01	7000,0
Cheltuieli	242.00	7000,0

/Secretar al Consiliului  Claudia Oleacu



DECIZIA nr. 1214
din 05 decembrie 2007

"Cu privire la atestarea soldurilor ale mijloacelor speciale
a bugetului local pentru anul 2007"

În temeiul art 14(2) liter a, art 19 (4), art 81 al Legii Republicii Moldova nr 436-
XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, art. 5,6, 27 din Legea
Republicii Moldova nr 397-XV din 16.10.2003 “Privind finanțele publice locale”,
pentru utilizarea mijloacelor obținute, Consiliul local Colonița

DECIDE:

1. Se atestă soldurile ale mijloacelor speciale a bugetului sătesc Colonița pe anul
2007. Mijloacele speciale atestate vor fi alocate la cheltuieli conform anexei.
2. Contabilitatea centralizată (contabil-șef P. Iuchian) va efectua modificările
respective în bugetul s. Colonița pe anul 2007, conform prevederilor prezentei
Decizii.
3. Primarul (dl Gh. Calancea) și Comisia Buget, Finanțe, Economie și Reforme
vor asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

AU VOTAT:

Pentru - 10, împotriva - 0, s-au abținut - 0

Președintele al ședinței

/Contrasemnat Secretar al Consiliului

Ion Chepteni

C. Olacu

Anexa la Decizia Consiliului sãtesc Colonitã

nr. 12/4 din 05 decembrie 2007



<i>Categoria MS</i>	<i>descifrare</i>	<i>Instituție publicã</i>	<i>Suma (lei)</i>	<i>Cheltuieli-articol, Alneat, destinația</i>
001	Servicii cu plata-plata pãrințelor	Grãdinișã nr 21 0601051	37519,82	113,09 Alimentația copiilor, majorarea sumelor contractelor pentru indeplinirea normelor de alimentație
002	Arenda incãperii în incinta Casei de Culturã	Casa de Culturã 0802089	8455,32	242,00 Procurarea mijloacelor fixe
003	Servicii Centrului Comunitar cu acces la informație	Biblioteca 0802087	6981,42	242,00 Procurarea mijloacelor fixe

/ Secretar al Consiliului

C. Olaciu



DECIZIA nr. 16/5
din 05 decembrie 2007

„Cu privire la casarea mijloacelor fixe”

În temeiul art 14, 77, 81 al Legii Republicii Moldova nr 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, art. 27 din Legea Republicii Moldova nr 397-XV din 16.10.2005 „Privind finanțele publice locale”, în conformitate cu prevederile Regulamentului privind casarea bunurilor uzate raportate la fondurile fixe, aprobat Hotărîrea Guvernului nr 500 din 12.05.1998, procesului-verbal de casare a utilajului defectat din gestiunea școlii nr 94, Consiliul local

DECIDE:

1. Se acceptă casarea mijloacelor fixe - utilaj din ospătăria școlii medii nr 94 din s. Colonița conform anexei la suma 1815,10 lei.
2. Contabilitatea centralizată (contabil-șef E. Luchian) va perfectă documentația necesară pentru casarea fondurilor fixe nominalizate conform prevederilor prezentei Decizii.
3. Primarul (dl Gh. Calancea) și comisia Buget, Finanțe, Economie și Reforme vor asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

AU VOTAT:

Pentru - 10 împotriva - 0 s-au abținut - 0

Președintele al ședinței

Gen. Chepteni

Contrasemnat:

/Secretar al Consiliului *[Signature]* Claudia Olencu





Anexa la Decizia Consiliului sătesc Colentina
nr. 1418 din 05 decembrie 2007

Instituția publică, grupă	denumirea	Suma
Școala nr 94 0603053	Scaf-frigidier în exploatare din anul 1984	1674,0
Școala nr 94 0603053	Mașina de curățit cartozi în exploatare din anul 1984	141,10
Total		1815,10

/Secretar al Consiliului  Claudia Oleacu

REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL SĂTESC
COLONIȚA
MUNICIPIUL CHIȘINĂU
PRIMĂRIA



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
КОЛОНИЦКИЙ СЕЛЬСКИЙ
СОВЕТ
МУНИЦИПИЙ КИШИНЭУ
ПРИМЭРИЯ

DECIZIA nr 12/16
din 05 decembrie 2007

Cu privire la aprobarea bugetului satului

Colonița pe anul 2008 în prima lectură

Acționând în temeiul art 14(2) litera n) al Legii Republicii Moldova nr 436-XV) din 28.12.2006 "Privind administrația publică locală", art. 20 al Legii Republicii Moldova nr 397-XV din 16.10.2003 "Privind finanțele publice locale" Consiliul local Colonița

DECIDE:

1. Bugetul s. Colonița se aprobă la venituri în suma de 2857,7 mii lei, la cheltuieli în suma de 2867,7 mii lei, cu un deficit în suma de 10,0 mii lei.
2. Se aprobă:
 - 2.1 Sinteza veniturilor, cheltuielilor și surselor de finanțare a bugetului satului Colonița conform anexei nr 1
 - 2.2 Cotele impozitelor și taxelor locale, ce vor fi încasate la bugetul satului Colonița conform anexei nr 2
 - 2.3 Sumele mijloacelor speciale preconizate spre încasare de către instituțiile publice finanțate de la bugetul s. Colonița din executarea lucrărilor, prestarea serviciilor sau din alte activități desfășurate contra plată, conform anexei nr 3
 - 2.4 Nomenclatorul tarifelor pentru prestarea serviciilor contra plată de către instituțiile publice finanțate de la bugetul satului Colonița conform anexei nr 4
 - 2.5 Limita statelor de personal din instituțiile publice finanțate de la bugetul s. Colonița conform anexei nr 5
 - 2.6 Quantumul Fondului de Rezervă a bugetului local în suma de 27,1 mii lei
3. Primarul (dl Gh. Calancea) și comisia Buget, Finanțe, Economie și Reforme vor asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

AU VOTAT:

Pentru 10, împotriva - 0
Președintele al sedinței
Contrasemnat
/ Secretar al Consiliului



[Signature]

s-au abținut - 0
[Signature] Ion Chepteni

Claudia Oleacu



DECIZIA nr. 22/2
din 05 decembrie 2007

Ca privire la acordarea ajutorului
material cetățenilor s. Colonița

Acționând în temeiul art. 14(2) liter „a” art. 81 al Legii Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, art. 18 și 27 din Legea Republicii Moldova nr. 397-XV din 16.10.2003 “Privind finanțele publice locale”, în conformitate cu prevederile Regulamentului “Privind utilizarea mijloacelor Fondului de Rezervă al Primăriei s. Colonița”, aprobat prin Decizia Consiliului local nr. 6/11 din 17.06.2005, în baza cererilor cetățenilor, Consiliul s. Colonița
DECIDE:

1. Se acordă ajutor material în suma 3650-00 lei din contul mijloacelor Fondului de Rezervă cetățenilor s. Colonița conform anexei 1.
2. Se acordă premiu dlui Cheptene Mihai pentru participarea la competiții sportive internaționale în suma 600-00 lei din mijloacele financiare planificate la art. 11345 grupe 0805085.
3. Se acordă ajutor material în suma 7650-00 lei cetățenilor s. Colonița conform anexei 2.
4. Contabilitatea centralizată (contabil-șef E. Iachian) va efectua modificările respective în bugetul s. Colonița pe anul 2007, conform prevederilor prezentei Decizii.
5. Primarul (dl Gh. Calancea) și comisia Buget, Finanțe, Economie și Reforme vor asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

AU VOTAT:

Pentru - 10 împotriva - 0 sau absent - 0

Președintele de ședință

Ion Cheptene

Contrasemnat:

Secretar al Consiliului

Claudia Olteanu

Anexa nr 1 la Decizia Consiliului sãtesc Coloniã

Nr 443 din 05 decembrie 2007

<i>Numele prenumele</i>	<i>suma</i>
Brudean Ion	250
Cimpoș Andrei	250
Buzuleac Iulian	250
Botnari Vlad	250
Cojocari Tatiana	250
Cheptene Larisa Alexei	250
Munteanu Spiridon	250
Alexei Ilie	250
Monjoc Efrosinia	250
Focu Maria Cozma	250
Vdoyana Alexandra	250
Bragoi Nicolae	250
Petruleac Andrei	250
Ghimp Efimia Mihail	250
Ursu Ion Vasile	150
Total 15 persoane	3650-00

Anexa nr 2 la Decizia Consiliului sãtesc Cãlãșeni

Nr. 117 din 05 decembrie 2007

<i>Numele prenumele</i>	<i>suma</i>
Urcu Ion Vasile	100
Bãltescãriã Natalia	250
Coniac Gheorghe	250
Dragan Vasceslav	250
Fotu Irina Ilie	250
Miron Igor	250
Rebeja Alexandru	250
Umanet Lilia	250
Stoilear Tamara	500
Cheptene Alexandra	500
Petrulesc Lidia	500
Mazilu Maria Z	500
Mazilu Maria N	500
Mazilu Maria T	500
Mazilu Cãtãlina	500
Tanasiev Zinaida	500
Gangan Valentina	500
Stratu Feodora	500
Mihuța Victor	500
Plesco Svetlana	500
Total 20 persoane	7850



DECIZIE Nr. 12/8
Din 05 decembrie 2007

*Cu privire la schimbarea destinației încăperilor
din imobilul din str. Dacilor nr.9, beneficiar
Tureac Pavel.*

Examnând materialele prezentate de către cet. *Tureac Pavel* privind reconstrucția și schimbarea destinației încăperilor nelocuibile în spațiu locuibil din imobilul din strada *Dacilor nr.9*, în temeiul art.52 și 54 al Legii nr.835 -XIII din 17.05 1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, pct.3 și pct.20 ale Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr.306 din 30.03.2000 „Despre aprobarea Regulamentului privind autorizarea funcționării și schimbării destinației construcțiilor și amenajărilor”, art. 6, art.19 (3) ale Legii Republicii Moldova nr.436-XVI din 28.12.2006 Privind administrația publică locală, Consiliul sătesc Colonita ,
DECIDE:-

1.Se acceptă cet. *Tureac Pavel* replanificările efectuate și schimbarea destinației încăperii locative cu nr.3 ,cu suprafața de 13,3 m.p. în „bucătărie” din casa de locuit situată pe adresa :s.Colonita , str.Dacilor nr.9.

- schimbarea destinației încăperii locuibile cu nr.3 în spațiu nelocuibil „bucătărie” din casa de locuit din str. Dacilor nr.9.

2.Dl *Tureac Pavel* va prezenta prezenta decizie la Organul Cadastral Teritorial Chișinău pentru a înregistra modificările efectuate.

3.Comisia urbanism și dezvoltare rurală , prestări servicii și susținerea micului business va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

AU VOTAT: pentru- 10 , împotriva - 0 , abținut - 0 .

Președintele de ședință
Comisariat
Secretar al Consiliului



Chepteni Ion

Olescu Claudia



DECIZIE Nr. 12/9
Din 05 decembrie 2007

*Cu privire la schimbarea destinației încăperilor
din imobilul din str. Gh. Asachi nr.1, beneficiar
Varzari Veaceslav.*

Examind materialele prezentate de către cet. Varzari Veaceslav privind reconstrucția și schimbarea destinației încăperilor nelocuibile în spațiul locuibil din imobilul din strada Gh. Asachi nr.1, în temeiul art.52 și 54 al Legii nr.835 -XIII din 17.05.1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, pct.3 și pct.20 ale Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr.306 din 30.03.2000 „Despre aprobarea Regulamentului privind autorizarea funcționării și schimbării destinației construcțiilor și amenajărilor”, art.6, art.19 (3) ale Legii Republicii Moldova nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul sătesc Colonița,

DECIDE:

1. Se acceptă cet. Varzari Veaceslav replanificările efectuate și schimbarea destinației încăperilor după cum urmează:

- încăperea nelocuibilă cu nr.4 „bucătărie” în spațiu locativ;
- încăperea locuibilă cu nr.2 în spațiul nelocuibil „bucătărie”;
- încăperile nelocuibile „gara” nr.8 cu suprafața de 37,9 m.p. în:
 - locativă nr.8 cu suprafața de 20,4 m.p. și
 - locativă nr.8 „a” cu suprafața de 17,5m.p.
- încăperea locuibilă cu nr.6, suprafața de 12,2 m.p. în spațiul nelocuibil/ „bloc sanitar”;
- formarea unei odăi cu nr.11, suprafața 16,08m.p. „cămină”.

2.Dl. Varzari Veaceslav va prezenta prezenta decizie la Organul Cadastral Teritorial Chișinău pentru a înregistra modificările efectuate.

3.Comisia urbanism și dezvoltare rurală, prestări servicii și susținerea micului business va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

AU VOTAT: pentru - 10, împotriva - 0, abținut - 0.

Președintele sedinței
Contrasemnat
Secretar al Consiliului

Ion Chepteni

Claudia Olescu

PROCES – VERBAL DE RECEPȚIE FINALĂ
(pentru construcții de locuințe cu un nivel)

nr. 59 din 24 decembrie 2007

privind lucrarea replanificările efectuate în casa de locuit individuală din strada Gh. Asachi nr.1 cu schimbarea destinației încăperilor
beneficiar : Varzari Veaceslav

executată în baza autorizației nr _____
din _____ de către _____

1. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în intervalul _____, fiind formată din :

primar Calancea Gheorghe
specialistul în reglementarea regimului proprietății funciare dna Z. Ghimp
membtul Comisiei dna Tăbăcaru Ecaterina
(numele, prenumele)

2. Au mai participat la recepție:

Varzari Veaceslav proprietarul
(numele, prenumele) (calitatea)

3. Comisia de recepție finală în urma examinării lucrării și a documentelor, a constatat următoarele:

Admiterea recepției fără obiecții după efectuarea replanificărilor în casa de locuit cu schimbarea destinației încăperilor.

4. Valoarea obiectului este de 69412 lei conform listei – anexă nr. 1.

5. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune:

Admiterea recepției

6. Prezentul proces – verbal, conținând 1 fișe și anexe numerotate, cu un total de 1 fișe, a fost încheiat astăzi 24.12.2007 la Primăria Colonita în 4 exemplare.

Comisia de recepție finală :

Investitor (proprietar):

Reprezentant al administrației publice locale:

Specialist RRF

Membtul Comisiei

Varzari Veaceslav

Calancea Gheorghe

Ghimp Zinaida

Tăbăcaru Ecaterina



CERTIFICAT Nr. 3523/2005
despre rezultatele inspectării casei
de locuit cu construcțiile gospodărești anexate

La cererea beneficiarului, cetățeanului Vorobci Vasile Ion

OCT Chișinău a efectuat

inspectarea și măsurarea proprietății locative în Colonia pe strada (străduța)

4/11 Anului nr. 1 și a locatului

următoarele:

1. Luna de părinte a fost delegat (transmis) cetățeanului _____
pe baza _____

2. Termii pentru construcția casei de locuit a servit:

- contractul Nr. _____ de la « _____ » a. 200 _____ despre punerea la dispoziție pe termen
nelimitat a sectorului de pământ pentru construcția individuală;

- hotărârea prierii (primăriei) _____

Nr. _____ de la « _____ » a. 200 _____ despre permanența construcției casei de locuit și
construcțiilor gospodărești anexate;

- act despre concordanța în nuanșă a lotului de pe lângă casă, cu traseul văilor principale de construcție a
casei de locuit și construcțiilor gospodărești anexate, înscris _____

proiect de construcție a casei de locuit și a construcțiilor gospodărești anexate, eliberat de _____

*Casa de locuit Gr. B este
explanificată în fază autorizabilă*

3. Au fost determinată următorii indici pentru lotul de pământ:

Denumirea	aria: m ²	denumirea	aria
De fapt măsurări	1485		
sub construcție		aria locații a lotului după documente cadastrale	
alți curți			
sub irigații			
sub grădini			

4. Indicii privind construcția de locuit:

Denumirea	un. măsură	după proiect	de fapt
anul finalizării construcției		1978	1978
numărul de etaje		1	1
volumul căldirii	m ³		482
inclusiv subsolul	m ³		
aria totală	m ²		216,6
inclusiv aria locativă	m ²		143,4

5. În afară de aceasta în volumul casei de locuit se află:

beci Nr. _____	aria _____ m ²	depozit de carburanți Nr. _____	aria _____ m ²
garaj Nr. _____	aria _____ m ²	Nr. _____	aria _____ m ²
cazangerie Nr. _____	aria _____ m ²	Nr. _____	aria _____ m ²
Nr. _____	aria _____ m ²	Nr. _____	aria _____ m ²
Nr. _____	aria _____ m ²	Nr. _____	aria _____ m ²

6. Pe lotul de pământ se află construcțiile gospodărești:

bucătărie de vară lit. _____	aria _____ m ²	lit. _____	aria _____ m ²
carai lit. _____	aria _____ m ²	lit. _____	aria _____ m ²
garaj lit. _____	aria _____ m ²	lit. _____	aria _____ m ²
lit. _____	aria _____ m ²	lit. _____	aria _____ m ²
lit. _____	aria _____ m ²	lit. _____	aria _____ m ²

7. Alte date privind imobilul:

Vologra impozabilă + imobilizată
după explorări costul construcție 69412 lei

Anexa: 1. Planul lotului de pământ cu scară 1:500

2. Planul casei de locuit cu scară 1:100

3.

Certificatul s-a întocmit:

Sed de secție

L.S.

Miron

V. Finov

Managerul OCT

N. Popov



DECIZIE nr. 12/10

Din 05 decembrie 2007

*Cu privire la amnistia sumelor restante la
impozitul pentru pășuni și taxa pentru
amenajarea teritoriului.*

În temeiul art.14 (2) lit.(a), art.19(3) ale Legii nr.436- XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, în conformitate cu pct.(5), art.34 al Legii privind modificarea și completarea unor acte legislative „ nr.111- XVI din 27.04.2007” care privește efectuarea amnistiei fiscale pentru impozitele și taxele pentru majorările de întârziere și amenzi aferente bugetelor unităților administrativ- teritoriale, examinând demersul percepătorului fiscal, dna Ecaterina Tăbăcaru care solicită amnistia restanțelor anilor precedenți la impozitul funciar pentru pășuni și penalitatea la taxa pentru amenajarea teritoriului, Consiliul sătesc Colonița,
DECIDE:

1.Se acceptă amnistia restanței la impozitul funciar pentru pășuni la situația din 01.01.2007, la capitolul 114/06 și penalitatea la taxa pentru amenajarea teritoriului la 01.01.2007, la capitolul 122/28.

2.Dna Ecaterina Tăbăcaru, percepător fiscal va aduce la cunoștința Oficiului Fiscal Ciocana prevederile prezentei decizii.

3.Comisia pentru buget și finanțe, economie și reforme (președinte dna Zaporozjan Angela) și comisia urbanism și dezvoltare rurală (președinte dl motaru Vasile) va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

ALVOTAT: pentru - 7, împotriva - 0, abținut - 3.

Președintele ședinței
Contrasemnat
Secretar al consiliului

Chepteni Ion

Olescu Claudia





DECIZIE Nr. 12/II
Din 05 decembrie 2007

Cu privire la vânzarea – cumpărarea lotului de pământ din Intovărășirea Pomilegimicoală „Codru” și autentificarea dreptului de proprietate a lotului cu suprafața de 584 m.p. a cet.Barbacaru Efimia.

Având în vedere cererea cet.Barbacaru Efimia , membru a Î.P. „Codru” privind acceptul la privatizarea lotului pomicol cu suprafața de 584 m.p., în temeiul art.7 al Legii RM nr.1308-XIII din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare – cumpărare a pământului”, art.19(3) al Legii nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală „Consiliul sătesc Colonița”,
DECIDE:

1. Se acceptă vânzarea – cumpărarea la preț normativ a pământului = lotul pomicol cu suprafața de 584 m.p. cet.Barbacaru Efimia.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să folosească lotul pomicol conform destinației.

2.2. Să înregistreze dreptul de proprietate asupra pământului la Oficiul Cadastral Teritorial Chișinău.

2.3. Să achite la timp impozitul unciar în funcție de suprafață.

3. Primăria s.Colonița va asigura perfectarea contractului de vânzare – cumpărare a lotului pomicol conform prevederilor legislației în vigoare și eliberarea lui după achitarea integrală a plății.

4. Primarul dl. Calancea Gheorghe va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

AU VOTAT pentru - 10 , împotriva - 0 , abținut - 0 .

Președintele ședinței
Contrasemnat

Secretar al Consiliului

Chepteni Ion

Olăscu Claudia



DECIZIE Nr. 12/12
Din 05 decembrie 2007

Cu privire la vânzarea – cumpărarea lotului de pământ din întovărășirea Pomilegumicolă „Codru” și autentificarea dreptului de proprietate a lotului cu suprafața de 584 m.p. a cet. Marulea Maria.

Avind în vedere cererea cet. *Marulea Maria* – membru a Î.P. „Codru” privind acceptul la privatizarea lotului pomicol cu suprafața de 584 m.p., în temeiul art.7 al Legii RM nr.1308-XIII din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare – cumpărare a pământului”, art.19(3) al Legii nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul sătesc Colonița.

DECIDE:

1. Se acceptă vânzarea – cumpărarea la preț normativ a pământului – lotul pomicol cu suprafața de 584 m.p. cet. *Marulea Maria*.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să folosească lotul pomicol conform destinației.

2.2. Să înregistreze dreptul de proprietate asupra pământului la Oficiul Cadastral Teritorial Chișinău.

2.3. Să achite la timp impozitul unciar în funcție de suprafață.

3. Primăria «Colonița» va asigura perfectarea contractului de vânzare – cumpărare a lotului pomicol conform prevederilor legislației în vigoare și eliberarea lui după achitarea integrală a plății.

4. Primăria dl. *Calancea Gheorghe* va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

AU VOTAT: pentru - 10 , împotriva - 0 , abținut - 0 .

Președintele ședinței

Clăpățeni Ion

Contrasemnat

Secretar al Consiliului

Oleacu Claudia