



*REPUBLICA*

*MOLDOVA*

**MUNICIPIUL CHI IN U**  
*PRIMĂRIA SATULUI COLONIȚA*

**PROCES-VERBAL nr. 7**

*al ședinței Consiliului sătesc Colonița*

*din 30 octombrie 2012*

Colonița  
aici ești acasă!

Colonița 2012



2.Cu privire la acordarea ajutorului material cetăenilor s. Coloni a”

Raportor :Prudnecionok Artiom , contabil- ef

3. Cu privire la aprobarea schi ei de amenajare a sectorului număr cadastral 0149108204.

Raportor: Ghimp Zinaida , specialist

4. Cu privire la ini ierea parteneriatului public – privat.

Raportor: Braghi Vasile, jurist

5. Cu privire la operarea unor modific ri în decizia Consiliului s tesc nr.6/11 din 14 septembrie 2012 “Cu privire la formarea bunului imobil.

Raportor: Ghimp Zinaida , specialist

6.Cu privire la examinarea notific rii de Oficiul Teritorial Chi in u al Canceariei de Stat nr.431-S/12 din 15.08.2012 “Privind modificarea /abrogarea deciziei nr.4/9 di 11.07.2012.

Raportor: Braghi Vasile,jurist

7.Cu privire la formarea bunului imobil în sectorul cadastral 0149111 cu suprafa a de 0,0748 ha,modul de folosin pentru construc ie ,intravilan s.Coloni a.

Raportor: Ghimp Zinaida , specialist

8..Cu privire la vânzarea-cump rarea terenului de pe lâng casa de locuit din str. .R s ritului,1cu suprafa a-0,1402 ha, cod cadastral-0149111197 cet.Ceban Vasile.”

Raportor: Ghimp Zinaida , specialist

9.Cu privire la completarea Deciziei Consiliului s tesc nr.1/16 din 29.02.2012 “Cu privire la vânzarea – cump rarea terenului adiacent cu numărul cadastral 0149106189 din strada Tohatin ,s.Coloni a.

Raportor: Ghimp Zinaida , specialist

Dna Zaporojan Angela , primar a propus de a include în ordinea de zi a edin ei Consiliului chestiunea :

*Cu privire la transmiterea cu titlu gratuit a institu iei de învă mânt Liceul Teoretic „Gh.Ghimpu” de la autoritatea administra iei publice locale de nivelul I la finan area din bugetul autorit ilor administra iei publice locale de nivelul al II-lea”.*

Pentru ordinea de zi s-a votat – unanim.

1.S-A EXAMINAT : *Cu privire la operarea unor modific ri în partea de cheltuieli a bugetului local pentru anul 2012”*

Prudneconok Artiom , contabil- ef. Avînd în vedere necesitatea operării unor modificări în partea de cheltuieli comisia buget și finanțe propune proiectul de decizie .

De a transfera suma de 2 100,00 lei de la articolul 111.01 la art. 113.27 pentru procurarea contorului electric.

- suma de 600,00 lei de la articolul 111.01 la art.111,01 pentru achitarea serviciului de instalare a contorului electric.

- suma de:

~ 3100,00 lei de la articolul 111.01

~ 950,0 lei de la articolul 111.02

la articolul 113,45 (grupa 1502179) pentru achitarea serviciilor de topografie a apeductului de pe strada Valea Ungurului.

-suma de:

~ 2550,0 lei de la articolul 111,02 ( grupa 0802087 ),

~ 800,0 lei de la articolul 111.06 ( grupa 0802087 ),

~ 500,0 lei de la articolul 111.07 ( grupa 0802087 ),

~ 2200,0 lei de la articolul 112,00 ( grupa 0802087 ),

~ 2600,0 lei de la articolul 113,03 ( grupa 0802087 ),

~ 300,0 lei de la articolul 116,00 ( grupa 0802087 ),

~ 3600,0 lei de la articolul 111,02 ( grupa 0802089 ),

~ 100,0 lei de la articolul 111.06 ( grupa 0802089 ),

~ 5150,0 lei de la articolul 112,00 ( grupa 0802089 )

la articolul 113,17 (grupa 0102015), pentru achitarea serviciilor de spălare a sistemului de încălzire din incinta liceului teoretic "Gheorghe Ghimpu", gr. din nr.24 și Centrul de sănătate din satul Colonița.

- suma de:

~ 200,0 lei de la articolul 113,03 ( grupa 0802087 ),

~ 25 000,0 lei de la articolul 113,17 ( grupa 0802087 ),

~ 1200,0 lei de la articolul 113,18 ( grupa 0802087 ),

~ 3 600,0 lei de la articolul 113,30 ( grupa 0802087 )

la articolul 113,45 (grupa 1502179), pentru procurarea materialelor de construcție necesare renovării parcului din satul Colonița.

- suma de 30 000,0 lei de la articolul 111,01 ( grupa 0802089 ) la articolul 131,05 (grupa 1502179), pentru amenajarea sistemului rutier din strada Rășitului.

- suma de:

~ 1 500,0 lei de la articolul 111,01 ( grupa 0802089 ),

~ 2000,0 lei de la articolul 111,02 ( grupa 0802089 )

la articolul 113,30 (grupa 0102015) pentru procurarea programului contabil.

- suma de 2 100,0 lei de la articolul 112,00 ( grupa 0802089 ) la articolul 114,01 (grupa 0607073) pentru deplasări în interiorul sălii.

- suma de 2 000,0 lei de la articolul 111.06 ( grupa 0802089 ) la art. 113.18 (gr. 0601051) pentru achitarea datoriei c tre SC „Hel io-Prim” SRL.
- suma de 15 000,0 lei de la art.113.45 ( grupa 0802089 ) la art.131.05 (gr. 1502179) pentru amenajarea iluminării parcului.

AU LUAT CUVÎNTUL:

Iarmenco Maria , consilier

De concretizat pentru repararea sistemului rutier din strada R s ritului se presupune procurarea petri ului sau amenajarea dar în ce const amenajarea.

Zaporojan Angela ,primar

Repara ia sistemului rutier cu utilizarea petri ului ,deoarece se vor efectua i alte lucr ri nu numai procurarea petri ului.

În temeiul art 14(2) liter „n” , art 19(4), art. 81 al Legii Republicii Moldova nr 436-XVI din 28.12.2006“Privind administra ia public local ”, art. 27 din Legea Republicii Moldova nr 397-XV din 16.10.2003 “Privind finan ele publice locale”, în leg tur cu operarea unor modific ri în partea de cheltuieli a bugetului local pe anul 2012. Consiliul s tesc Coloni a

**DECIDE:**

- 1.A efectua operarea de modific ri în bugetul s tesc Coloni a anul 2012, pentru necesit ile institu iei, conform anexei nr.1.
- 2.Contabilitatea centralizat (contabil- ef Prudnecionok Artiom) va efectua modific rile respective în bugetul s. Coloni a pe anul 2012, conform prevederilor prezentei decizii.
- 3.Primarul (dna A. Zaporojan) i comisia buget, finan e, economie i reforme vor asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

AU VOTAT: Pentru - 10 , împotriv - 0 , s-au ab inut - 1.

Anexa nr.1  
la Decizia Consiliului nr.7/1  
din 30.10.2012

A transfera suma de 2 100,00 lei de la articolul 111.01 ( grupa 0802087 ) la art. 113.27 ( grupa 0603338) pentru procurarea contorului electric.

- A transfera suma de 600,00 lei de la articolul 111.01 ( grupa 0802087 ) la art.111,01 ( grupa 0603338) pentru achitarea serviciului de instalare a contorului electric.

- A transfera suma de:
  - ~ 3100,00 lei de la articolul 111.01 ( grupa 0802087 ),
  - ~ 950,0 lei de la articolul 111.02 ( grupa 0802087 )
 la articolul 113,45 (grupa 1502179) pentru achitarea serviciilor de topografie a apeductului de pe strada Valea Ungurului.
- A transfera suma de:
  - ~ 2550,0 lei de la articolul 111,02 ( grupa 0802087 ),
  - ~ 800,0 lei de la articolul 111.06 ( grupa 0802087 ),
  - ~ 500,0 lei de la articolul 111.07 ( grupa 0802087 ),
  - ~ 2200,0 lei de la articolul 112,00 ( grupa 0802087 ),
  - ~ 2600,0 lei de la articolul 113,03 ( grupa 0802087 ),
  - ~ 300,0 lei de la articolul 116,00 ( grupa 0802087 ),
  - ~ 3600,0 lei de la articolul 111,02 ( grupa 0802089 ),
  - ~ 100,0 lei de la articolul 111.06 ( grupa 0802089 ),
  - ~ 5150,0 lei de la articolul 112,00 ( grupa 0802089 )
 la articolul 113,17 (grupa 0102015), pentru achitarea serviciilor de sp lare a sistemului de încălzire din incinta liceului teoretic "Gheorghe Ghimpu", gr dinii a nr.24 i Centrul de s n tate din satul Coloni a.
- A transfera suma de:
  - ~ 200,0 lei de la articolul 113,03 ( grupa 0802087 ),
  - ~ 25 000,0 lei de la articolul 113,17 ( grupa 0802087 ),
  - ~ 1200,0 lei de la articolul 113,18 ( grupa 0802087 ),
  - ~ 3 600,0 lei de la articolul 113,30 ( grupa 0802087 )
 la articolul 113,45 (grupa 1502179), pentru procurarea materialelor de construc ie necesare renov rii parcului din satul Coloni a.
- A transfera suma de 30 000,0 lei de la articolul 111,01 ( grupa 0802089 ) la articolul 131,05 (grupa 1502179), pentru amenajarea sistemului rutier din strada R s ritului.
- A transfera suma de:
  - ~ 1 500,0 lei de la articolul 111,01 ( grupa 0802089 ),
  - ~ 2000,0 lei de la articolul 111,02 ( grupa 0802089 )
 la articolul 113,30 (grupa 0102015) pentru procurarea programului contabil.
- A transfera suma de 2 100,0 lei de la articolul 112,00 ( grupa 0802089 ) la articolul 114,01 (grupa 0607073) pentru deplas ri în interiorul rii.
- A transfera suma de 2 000,0 lei de la articolul 111.06 ( grupa 0802089 ) la art. 113.18 (gr. 0601051) pentru achitarea datoriei c tre SC „Helio-Prim” SRL.
- A transfera suma de 15 000,0 lei de la art.113.45 ( grupa 0802089 ) la art.131.05 (gr. 1502179) pentru amenajarea ilumin rii parcului.

2.S-A EXAMINAT:

*Cu privire la acordarea ajutorului material  
cet enilor s. Coloni a”*

Prudnecionok Artiom , contabil- ef .În urma primirii cererilor cet enilor din s.Coloni a privind acordarea ajutorului material ,comisia buget,finan e ,economie i reforme a propus de a acorda ajutor material cet enilor : Tabacari Alexandru – 300 lei,Burlacu Maria -500 lei,Lupu Maria – 300 lei.

Ac ionînd în temeiul art 14(2) liter „n” ,art 81 al Legii Republicii Moldova nr 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administra ia public local ” , art. 18 i 27 din Legea Republicii Moldova nr 397-XV din 16.10.2003 “Privind finan ele publice locale”, în conformitate cu prevederile Regulamentului “Privind utilizarea mijloacelor Fondului de Rezerv al Prim riei s. Coloni a”, aprobat prin Decizia Consiliului local nr.13/1 din 19.12.2007, luînd în considera ie cererile cet enilor, Consiliul s tesc Coloni a

**DECIDE:**

1. Se acord ajutor material în suma 1100.00 lei din contul mijloacelor Fondului de Rezerv cet enilor s. Coloni a conform anexei nr.1.
2. Contabilitatea centralizat (contabil- ef A. Prudnecionok) va efectua modific rile respective în bugetul s. Coloni a pe anul 2012, conform prevederilor prezentei decizii.
3. Primarul (dna A. Zaporojan) i Comisia buget, finan e, economie i reforme vor asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

AU VOTAT: Pentru -9 , împotriv -0 ,s-au ab inut - 0.

Anexa nr.1  
la Decizia Consiliului s tesc Coloni a  
nr. 7/2 din 30.10.2012

Nr.	Numele, prenumele	Anul nasterii	Domiciliu	Suma ,lei
1.	<i>Tabacari Alexandru</i>	<i>24.07.1970</i>	<i>s.Coloni a, str.Stejarilor,24</i>	<i>300,0</i>
2.	<i>Burlacu Maria</i>	<i>18.09.1942</i>	<i>s.Coloni a,</i>	<i>500,0</i>
3.	<i>Lupu Maria</i>	<i>21.09.1992</i>	<i>s.Coloni a, str. B.P. Hajdeu, 48</i>	<i>300,0</i>
X	<b>Total</b>	X	X	<b>1100.00</b>

3.S-A EXAMINAT:

*Cu privire la aprobarea schi ei de amenajare a  
sectorului num r cadastral 0149108204.*

Ghimp Zinaida , specialist Chestiunea dat a fost examinat la edin a Consiliului din 24 mai 2012 .A mai parvenit un demers cu semn turi.A fost examinat în cadrul edin ei comisiei urbanism cu aviz pozitiv.Se tie despre care sector merge vorba, de sectorul nou de 306 case.Anterior a fost examinat în comisii i îndreptat ulterior spre examinarea problemei date la adunarea general a satului.Într-adev r chestiunea dat este strict necesar de a fi examinat la adunarea general a satului.

AU LUAT CUV NTUL :

Dî liuc Iurii , consilier

De dou ori a fost examinat în cadrul comisiei i avizul comisiei este pozitiv.

Braghi Vasile , jurist

Demers repetat din partea parohului bisericii i a unui grup de cet eni referitor la alocarea unui teren pentru construc ia unei capele.Proiectul de decizie este i este legal,oportunitatea adopt rii unei esemenea decizii v apar ine..

*Iarmenco Maria , consilier*

De ce trebuie s aprob m o schi ,dar nu aloc m terenul pentru amplasarea construc iei propriu zise.

Dle jurist dat trecut au ap rut nici te semne de întrebare au r mas în vigoare ?

*Braghi Vasile , jurist*

Data trecut a fost proiect de decizie,terenul este înregistrat dup prim rie.S-a examinat repetat la comisia urbanism cu situa ia care este, s-a propus s se pun a doua oar proiectul de decizie.Aprobarea este la discre ia consiliului.

Nu poate fi atribuit terenul ,deoarece exist o biseric în teritoriu.Atribuirea gratis nu poate avea loc.Dac localitatea are nevoie de amplasarea altui l ca de cult întrebarea o scoate i la adunarea general a satului sau lua i singuri decizia.

*Iarmenco Maria , consilier*

Noi aprob m o schi dar nu rezolv m problema.Care este sensul de a o aproba ,trebuie s lu m o decizie,ori s consult m într-adev r popula ia.Nu zicem nu dar,nici nu ajut m cu nimic.

Nu fugim de decizie,ne juc m pe lîng ea,noi nu v punem nici piedici ,dar nici nu v ajut m.

*Ursu Grigore , consilier*

Pre edintele comisiei urbanism s prezinte o informa ie mai ampl ,deoarece s-a pus în discu ie la comisie.

Despre cerere se tie în sat i sunt p reri diferite.Unii sunt indiferen i,alii poate ar trebui. iar foarte mul i spun c , este o biseric i este pustie.Este o problem a satului,dar nu a consiliului,trebuie consulta i oamenii .

*Dî liuc Iurii , consilier*

Care este destina ia acestui teren.



*Ghimp Zinaida , specialist*

Este teren amenajat pentru sectorul 306 case.

*Dî liuc Iurii, consilier*

Parc, memorial, capel ,complex noi nu avem bani de amenajat parcul, preotul va lucra în direc ia dat .Avem tot dreptul de a accepta capela,parc, se propune de pus la vot proiectul de decizie.

*Ghimp Zinaida , specialist*

Biserică avem, nu se cunoaște situația critică în sat .

Despre storojca de la cimitir în ce stare este ,ce se face,s-a hotărât mai înainte să se facă clopotnița acolo la cimitir.Oamenii au cedat din terenul lor și sămărit cimitirul.

*Zaporojan Angela , primar*

Oamenii ajută cu ce pot.De unde s-a luat că lumea nu tie.Este un lucru frumos vom construi și o clopotniță .

Majoritatea oamenilor nu știu despre ce merge vorba, au înțeles că ,se va mai construi o biserică și vor fi două .Capela va fi deschisă în toată ziua ,oamenii vor avea posibilitate să se ducă să aprindă o lumânare.Ce pierde satul dacă va fi amenajat un parc.

*Iarmenco Maria , consilier*

Aici au avut o jumătate de an de ce nu a ieșit adunare și dacă lumea dorește mergem înainte. Mergeți la biserică des de ce nu a ieșit luat cuvânt acolo să explicați oamenilor despre construcția capelei.

*Bîzgu Ion, consilier*

Câți bani trebuie și în ce termen va fi construit .

*Tofan Victor , parohul bisericii*

Se vorbește multe în sat .Este o persoană care a spus că , va face un bine pentru sat ,să facem tot ce depinde de primărie apoi celelalte.

Avînd în vedere demersul parohului bisericii „Na terea Maicii Domnului” din 20.03.2012 și demersul repetat a unui grup de cetățeni din 09.10.2012 , examinînd schița de proiect privind amenajarea sectorului cu nr. cadastral 0149108204, în temeiul art.14 al.2 lit(o),art.19(3) ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006 Consiliul s-a decis Colonița ,

**DECIDE:**

1.Se aprobă schița de amenajare a sectorului cu nr.cadastral 0149108204 cu suprafața de 0,2192,din microraioul de „306 case” și se acceptă amplasarea în cadrul sectorului nominalizat a unei capele și complexului memorial.

2.Comisia urbanism dezvoltare rural și sus inerea micului bussines va asigura controlul prezentei decizii.

Au votat: pentru- 9 ,împotriv - 0 ,ab inut- 1 .

**4.S-A EXAMINAT:**

*Cu privire la ini ierea parteneriatului public privat.*

*Braghi Vasile, jurist*

A prezentat o informa ie despre parteneriatul public –privat.La edin ele comisiilor de specialitate a fost prezentat și Conceptul .Trebuie de constituit comisia care se va ocupa cu chestiunea dat va aprecia modalitatea , de ce fel de parteneriat avem nevoie.

Avînd în vedere demersul ÎM Carponi și Mazîl SRL, schi a de proiect “Concept la complexul sportiv situat în satul Coloni a “, în conformitate cu art.15,25 ale Legii nr.179 din 10.07.2008 “Cu privire la parteneriatul public- privat “,în temeiul art.14,19(3) ale Legii nr.436-XVI privind administra ia public local ,Consiliul s tesc Coloni a ,

**DECIDE:**

1.Se ini iaz procedura de organizare a parteneriatului public -privat avînd ca obiect crearea unui complex sportiv situat în s.Coloni a în baza terenului sportiv existent.

2.Se constituie grupul de lucru responsabil de organizarea și desf urarea procedurii de selectare a parteneriatului public- privat în urm toarea componen :

- 1.Zaporojan Angela , primar,
- 2.Cheptene Ion , pre edintele comisiei urbanism și dezvoltare rural ,
- 3.Ghimpu Lidia , pre edintele comisiei buget și finan e,
- 4.Ursu Grigore , pre edintele comisiei juridice ,
- 5.Luchian Igor , consilier,
- 6.Braghi Vasile , jurist,
- 7.Reprezentantul Agen iei Propriet ii Publice

3.Comisiile de specialitate de pe lîng Consiliu vor asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

AU VOTAT:pentru -10 ,împotriv -0 , ab inut- 0.

**5..S-A EXAMINAT:**

*Cu privire la operarea unor modific ri în decizia Consiliului s tesc nr.6/11 din 14 septembrie 2012 “Cu privire la formarea bunului”.*

Ghimp Zinaida , specialist

În decizia “Cu privire la formarea bunului imobil “ a fost indicat modul de folosin ă a terenului cu suprafa ă de 0,0205 ha pentru construc ție deoarece se afl ă în interiorul întov ăririi pomicole , dar terenul este amplasat în extravilanul satului și deaceia modul de folosin ă trebuie specificat *agricol*.

Având în vedere notificarea Oficiului Teritorial Chi in u al Cancelariei de Stat nr.468-S/12 din 05.10.2012, în temeiul art.14,19(3) a Legii nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administra ția public ă local ă”,Consiliul s ătesc Coloni a,

**DECIDE:**

1.Punctul 1 din decizia nr.6/11 di 14.09.2012 „Cu privire la formarea bunului imobil” se modific ă și se expune în urm ătorea redac ție:

A forma în cadrul sectorului cadastral nr.0149101-ÎP”Valea Mestecenilor” bun imobil cu suprafa ă de 0,0205 ha,modul de folosin ă *agricol*,extravilan proprietatea Administra ției Publice Locale.

2.Primarul A.Zaporojan și Comisia urbanism și dezvoltare rural vor asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

Au votat:pentru- 9 ,împotriv - 0 ,ab inut - 1 .

**6.S-A EXAMINAT:**

*Cu privire la examinarea notific ării de Oficiul Teritorial Chi in u al Canceariei de Stat nr.431/5 din 15.08.2012 “Privind modificarea /abrogarea deciziei nr.4/9 di 11.07.2012.*

Braghi Vasile,jurist

A fost stabilit modul de folosin ă a terenului neproductiv, apoi a fost modificat modul de folosin ă *agricol*.La 11 iulie 2012 terenul era proprietate a administra ției publice locale.La 15 aiugust 2012 a fost notificarea,nu poate fi scos la licita ție deoarece suprafa ă era modificat .A fost modificat în baza Hot ărârii Cur ții de Apel de care nimeni nu ătia.La data adopt ării deciziei era corect.

AU LUAT CUVÎNTUL:

*Iarmenco Maria ,consilier*

Dac ă vor abroga decizia, apoi trebuie s ă ne determin ăm ce suprafa ă r ămîne dup ă prim ărie, dup ă iaz.Este conflict de interese.Terenul se insista s ă fie înregistrat.Bunul imobi a fost înregistrat în 2011.

*Cheptene Ion, consilier*

Au fost 11 ha ,acum au r ămas 0,71ha .

*Ababii Mihail , consilier*

Este o mo tenire de la p rin ii mei.Ei au încercat de multe ori s -l înregistreze i nu au reu it,dup ce a decedat tat l am încercat s -l înregistrez. La edin a consiliului precedent m-am ridicat i am spus c , nu poate fi format bun imobil pe toat suprafata ,este suprapunere.

*Iarmenco Maria, consilier*

Nu este nici un document la materialele consiliului i nota informativ a specialistului.

*Zaporojan Angela ,primar*

A prezentat o informa ie referitoare la terenul nominalizat i un desen cu suprafe ele terenului de 1 ha i 9 ha care nu se suprapun.

Cînd a i înregistrat terenul de ce nu a i spus c este suprapunere .Ce fel de suprapunere 1 ha pe 9 ha . Nu se prea în elege 9 ha pe 1 ha poate s se suprapun dar 1 ha pe 9 ha nicidecum.

*Ghimp Zinaida , specialist*

Nu am v zut dosarul,era la Organul Cadastral Teritorial Chi in u în centru. .

*Ursu Grigore, consilier*

S se fac o investiga ie intern prin toate comisiile.

*Iarmenco Maria , consilier*

Nu putem s nu execut m (s nu ne conform m) decizia Cur ii de Apel Chi in u i trebuie s abrog m decizia.

Fiecare are interesul s u este interes pentru avere i pentru teren.

Decizia Cur ii de Apel din 09 iulie 2012, trebuia s spun la consiliu i nu s tac .Dac se poate de atacat de atacat ,sau au expirat deja i termenii.

*Braghi Vasile, jurist*

Decizia Cur ii de Apel este irevocabil .Se poate de înaintat cerere de revizuire a hot rîrii date.De atras în calitate de parte în proces Organul Cadastral Teritorial Chi in u ,deoarece ei tieau cu certitudine cînd a fost primit decizia i înregistrat dreptul Prim riei asupra terenului rali.

*Ursu Grigore, consilier*

La edin a judec ii trebuiau s participe 20 de oameni la edin nu au participat nici unul ,to i au fost în tiina i, a participat numai avocatul dlui Ababii Mihail. Comisia juridic propune de a efectua o investiga ie pentru chestiunea dat .

*Iarmenco Maria , consilier*

Se propune s fie primit ca o decizie , s se pun la vot.

De a efectua o investiga ie pe chestiunea „Cu privire la examinarea notific rii Oficiului Teritorial Chi in u al Canceariei de Stat nr.431-S/12 din 15.08.2012 privind modificarea /abrogarea deciziei nr.4/9 di 11.07.2012.

AU VOTAT: pentru – 6 , ab inu i – 4 , împotriv -0.

Avînd în vedere Notificarea Oficiului Teritorial Chi in u al Cancelariei de Stat nr.431-S/12 din 15.08.2012 privind modificarea/abrogarea deciziei nr.4/9 din 11.07.2012 , dosarul tehnic al bunului imobil num rul cadastral 0149105091 înregistrat la OCT Chi in u la 11.07.2012 i pornind de la faptul modific rii la 30.07.2012 a suprafe ei terenului de la 8,8686 ha la 0,7113 ha prin Hot rîrea Cur ii de Apel Chi in u din 09.07.2012 ,în temeiul art.19(1) al Legii nr.436-XVI din 28.12.2006 Privind administra ia public local ,Consiliul s tesc Coloni a

**DECIDE:**

1.Se abrog decizia Consiliului s tesc Coloni a nr.4/9 din 11.07.2012 “Cu privire la expunerea la licita ie pentru ob inerea dreptului de arend a terenului cod cadastral 0149105091 ,cu suprafa a de 8,8686 ha , extravilan, modul de folosin agricol ,pentru competi ii sportive”.

2.Primarul dna Angela Zaporojan i comisia juridic ,pentru problemele umanitare i protec ie social a popula iei vor asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

AU VOTAT: pentru -9 , împotriv -0 , ab inut-1 .

**7.S-A EXAMINAT:**

*Cu privire la formarea bunului imobil în sectorul cadastral 0149111 cu suprafa a de 0,0748 ha modul de folosin pentru construc ie ,intravilan s.Coloni a.*

Ghimp Zinaida , specialist .A prezentat o informa ie referitoare la formarea bunului imobil ,de unde a ap rut terenul .

Se propune formarea bunului imobil cu suprafa a de 0,0748 ha,modul de folosin pentru construc ie.Conform extrasului din registrul bunurilor imobiliare dl Ceban Vasile dispue de 0,1402 ha.A cump rat casa de la Purcel i terenul aferent merge numai prin vînzare – cump rare.Avizul comisiei urbanism i dezvoltare rural este pozitiv.Anterior vînz rii – cump r rii terenului trebuie format bun imobil a surplusului de teren cu suprafa a de 748 m.p.În baza legii se propune formarea bunului imobil.

A prezentat explica ii despre teren în baza planului geometric prezentat de c tre Ceban Vasile.

Avizul comisiei urbanism, dezvoltare rural este pozitiv.Surplusul de 7 ari de a forma bun imobil.Ceban Vasile a cump rat lotul dintre Foiu Constantin i dînsul.

**AU LUAT CUVÎNTUL:**

*Lupu Anatolie ,consilier*

S-a examinat în cadrul edin ei comisiei urbanism.A prezentat careva materiale .Nu a fost clar i s-au mai solicitat materiale .Comisia a cerut s fac ce este de facto pe teren. Data trecut cînd a prezentat planul geometric era o fî ie pe

care o solicit el.S-a cerut s fie de facto, s se prezinte planul geometric al terenului ce-l de ine abuziv,de facto cu marcarea hotarelor terenului care îl solicit la cump rare cu dimensiunile (suprafa a de 01402 ha)

Suprafa a este mai mare de pe lâng casa . A cump rat 14 ari,era o fî ie , va r mîne cît va r mîne. 8 ari sau 7 ari.

*Iarmenco Maria, consilier*

Acei 7 ari,la cî i metri s-a construit casa , s-au respectat liniile ro ii.

S se scrie tot ce se vorbe te de c tre specialist deoarece,ne vom trezi cu o hot rîre de judecat .

În scopul gestion rii ra ionale a patrimoniului Administra iei Publice Locale,pornind de la schi a elaborat de SRL „Imobil Terra Grup” în temeiul art.10,14,19,20 ale Legii cu privire la formarea bunurilor imobile nr.354 -XV din 28.10.2004,art.14,art.19(3) ale Legii nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administra ia public local ”,Consiliul s tesc Coloni a,

#### **DECIDE:**

1. A forma în cadrul sectorului cadastral nr.0149111,bun imobil cu suprafa a 0,0748 ha,modul de folosin pentru construc ie,adresa s.Coloni a,intravilan, proprietate a Administra iei Publice Locale.

2.Prim ria va asigura elaborarea dosarului cadastral i va înregistra drepturile APL asupra bunului imobil nou creat.

3.Primarul A.Zaporojan i Comisia urbanism i dezvoltare rural vor asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

Au votat: pentru- 10 ,împotriv - 0 ,ab inut- 1 .

8..S-A EXAMINAT:

*Cu privire la vînzarea-cump rarea terenului de pe lâng casa de locuit din str. R s ritului,1cu suprafa a-0,1402 ha,cod cadastral0149111197 cet.Ceban Vasile*

Ghimp Zinaida , specialist . *Ceban Vasile* s-a adresat cu o cerere privind vînzarea-cump rarea terenului de pe lâng casa din strada R s ritului 1.

Confortm contractului de vînzare-cump rare din 05.06.2003,înregistrat cu num rul 3919 casa este amplasat pe o suprafa de teren de 14 ari , extrasului din Registrul bunurilor imobile ,planului geometric recep ionat de OCT Chi in u la 18.08.2012, în conformitate cu art.4 alin.10 al Legii nr.1308 din 20.07.1998 “Privind pre ul normativ i modul de vînzare-cump rare a p mîntului Se propune de a accepta vînzarea – cump rarea terenului.

Avizul comisiei urbanism i dezvoltare rural este pozitiv.

Nota informativ se anexeaz .

La noi se poate tot și se face totul, a primit 12 ari acuma sunt 14 ari , dar 7 ari și cu 14 ari sunt 21 ari .Se putea 2 loturi pentru casă de atribuit.Sunt lângă tras și au făcut parc dinaintea casei.

Având în vedere cererea cet.*Ceban Vasile* privind vânzarea-cumpărarea terenului de pe lângă casa din strada Rșritului 1, cu suprafața de 0,1402 ha, în baza contractului de vânzare-cumpărare, din 05.06.2003, înregistrat cu numărul 3919 extrasului din Registrul bunurilor imobile , planului geometric recepționat de OCT Chișinău la 18.08.2012, în conformitate cu art.4 alin.10 al Legii nr.1308 din 20.07.1998 “Privind regulamentul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, în temeiul art.19(3) din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006, Privind administrația publică locală”, Consiliul sâtesc Colonița,

**DECIDE:**

1.Se acceptă vânzarea-cumpărarea terenului de pe lângă casa din str.Rșritului, 1 cu suprafața de 0,1402 ha, cod cadastral-0149111197 cet.Ceban Vasile, la prețul normativ **5659 lei 62 bani** (conform borderoului de calcul).

2.Primarul dna A.Zaporojan va încheia cu cumpărătorul în termenul stabilit contractul de vânzare-cumpărare în conformitate cu legislația în vigoare.

3.Primarul A.Zaporojan și Comisia urbanism, dezvoltare rurală și susținerea micului business vor asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

Au votat: pentru- 8 , împotriva - 0 , abținut- 3 .

**9.S-A EXAMINAT:**

*Cu privire la completarea Deciziei Consiliului sâtesc nr.1/16 din 29.02.2012 “Cu privire la vânzarea – cumpărarea terenului adiacent cu numărul cadastral 0149106189 din strada Tohatin ,s.Colonița.*

Ghimp Zinaida , specialist.

Având în vedere dosarul tehnic cu planul cadastral al sectorului cu numărul cadastral 0149106264 cu suprafața de 0,0105 ha recepționat de OCT Chișinău la 11 iunie 2012 , extrasul din registrul cadastral al de înțelesurilor de teren din 30 august 2012 , înregistrat la OCT Chișinău la 05.09.2012, extrasul din registrul bunurilor imobile , în temeiul art.19(4) al Legii nr.436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală” se propune Consiliului de a accepta completarea deciziei Consiliului nr. 1/16 din 29.02.2012 cu numărul cadastral 0149106264.

Nota informativă se anexează .

Având în vedere dosarul tehnic cu planul cadastral al sectorului cu numărul cadastral 0149106264 cu suprafața de 0,0105 ha recepționat de OCT Chișinău la 11.06.2012, extrasul din registrul cadastral al de înțelesurilor de teren din 30.08.2012 înregistrat la OCT Chișinău la 05.09.2012, extrasul din registrul bunurilor imobiliare 0149106264, în temeiul art.19(4) al Legii 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, consiliul ștesc Colonița

#### **DECIDE:**

1. Punctul 1 al deciziei Consiliului ștesc Colonița nr.1/6 din 29.02.2012 “Cu privire la vânzarea – cumpărarea terenului adiacent sectorului cu numărul cadastral 0149106189 din str.Tohatin, s.Colonița după cuvintele”cu suprafața de 0,0105 ha se completează cu sintagma “ numărul cadastral 0149106264” și se expune în următoarea redacție:

“Se acceptă SRL “Provera” vânzarea – cumpărarea sectorului de teren cu suprafața de 0,0105 ha numărul cadastral 0149106264, modul de folosință pentru construcție, adiacent sectorului cu numărul cadastral 0149106189, proprietate privată SRL “Provera”, la prețul normativ de 20345 lei 29 bani, conform borderoului de calcul.”

2. Primăria (primăria dna Zaporojan Angela) și comisia urbanism și dezvoltare rurală și susținerea micului business vor asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

AU VOTAT: pentru-11, împotriva-0, abținut-0.

**10.S-A EXAMINAT :** *Cu privire la transmiterea cu titlu gratuit a instituției de învățământ Liceul Teoretic „Gh.Ghimpu” de la autoritatea administrației publice locale de nivelul I la finanțarea din bugetul autorităților administrației publice locale de nivelul al II-lea”.*

Prudnecionok Artiom, contabil-șef. Având în vedere Decizia Consiliului municipal Chișinău nr.5/64 din 17.09.2012 “Cu privire la transmiterea cu titlu gratuit a instituțiilor de învățământ primar și secundar general de la autoritățile administrației publice locale de nivelul I la finanțarea din bugetul autorităților administrației publice locale de nivelul al II-lea” prin care se recomandă administrației publice locale să adopte decizia cu privire la transmiterea, cu titlu gratuit a instituției de învățământ la finanțarea din bugetul autorității administrației publice locale de nivelul al II-lea se propune Consiliului ștesc de a accepta transmiterea liceului teoretic “Gheorghe Ghimpu” la autoritatea de nivelul doi. Avizul comisiei buget și finanțe este pozitiv.



În conformitate cu Legea Învățământului nr.547-XIII din 21 iulie 1995, art.8 alin. (2) punctul 5), alin.(4) punctul 3),alin. (5) punctul 3) și alin.(6) punctul 7), Legea nr.397-XV din 16 octombrie 2003 „Privind finanțele publice locale”, Legea nr.435-XIV din 28 decembrie 2006 „Privind descentralizarea administrativă”, Legea nr.91 din 26 aprilie 2012 „Pentru modificarea și completarea unor acte legislative”, cu Hotărârea Guvernului nr.688 din 9 octombrie 1995 „Despre aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere a întreprinderilor de stat, organizațiilor, instituțiilor, a subdiviziunilor, clădirilor, construcțiilor și altor mijloace fixe”, art.8 alin.(4) din Legea nr.523 din 16.07.1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale”, art.14 alin. (2) lit. b) și art. 19 alin. (4) din Legea nr.436-XVI din 28 decembrie 2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul local Coloni a

## **DECIDE:**

1. A transmite cu titlu gratuit instituția de învățământ „Liceul Teoretic” Gheorghe Ghimpu” din subordinea autorității administrației publice locale de nivelul I la finanțare din bugetul autorității administrației publice locale de nivelul al II-lea, începând cu 01.01.2013, pe o perioadă nedeterminată.

2. Se aprobă componența nominală a Comisiei de predare-primire conform anexei nr.1 la prezenta decizie.

3. Primarul (dna A. Zaporojan) și comisia buget, finanțe, economie și reforme vor asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

AU VOTAT Pentru -11, împotriva -0, s-au abținut -0

anexa nr.1  
la decizia consiliului nr.7/10  
din 30.10.2012

### **Componența nominală a Comisiei de predare-primire:**

#### **Președintele Comisiei:**

Zaporojan Angela, primarul satului Coloni a

#### **Vicepreședintele Comisiei:**

Martinici Nadejda, director al liceului „Gheorghe Ghimpu”

#### **Secretarul Comisiei**

Oleacu Claudia, secretar al Consiliului școlar

#### **Membrii Comisiei**

Ursu Grigorie	- consilier
Iarmenco Maria	- consilier
Braghi Vasile	- jurist
Prudnecionok Artiom	- contabil – ef

La finele sedinței primarul dna Zaporojan Angela a făcut un anunț despre procurarea a 250 de copaci și a propus de a organiza ședința lor în ziua de 3 noiembrie 2012 la ora 10”, punctul de întâlnire a fost stabilit în fața primăriei și la str. Budești intersecție cu str. Ștefan cel Mare.

Ion Cheptene, consilier a ridicat întrebarea către primar privitor la îmbunătățirea infrastructurii rutiere în s. Colonița.

Dna Angela Zaporojan a informat consilierii despre măsurile întreprinse pe chestiunea dată.

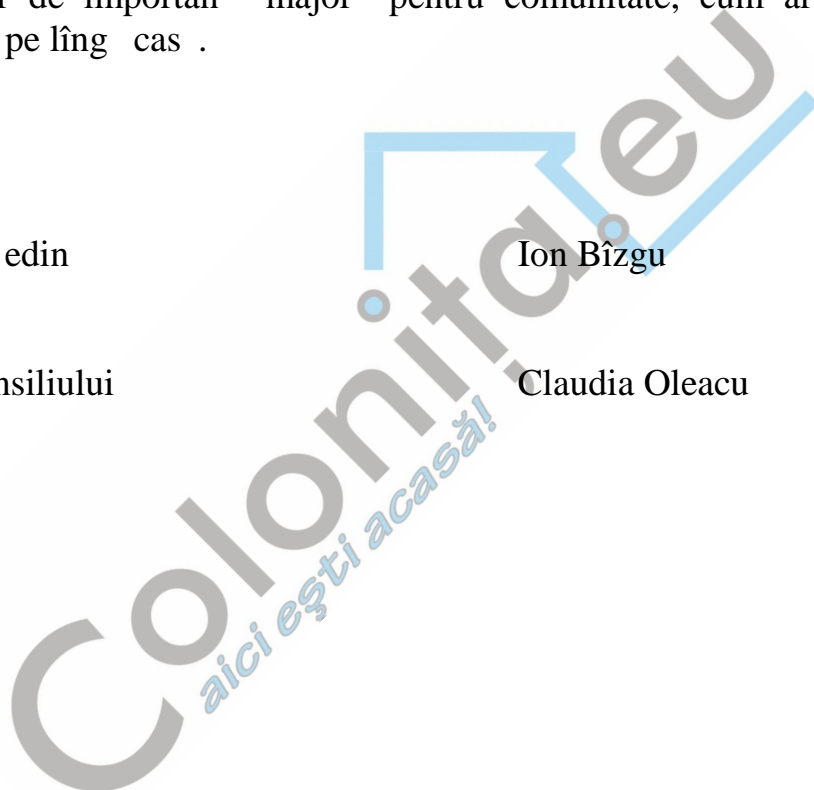
Consilierul dna Maria Iarmenco a solicitat primarului informație referitoare la Planul urbanistic general de dezvoltare a satului. A rugat includerea sau planificarea mijloacelor financiare în bugetul s. Colonița pentru anul 2013, a cheltuielilor de importanță majoră pentru comunitate, cum ar fi parcelarea loturilor de pe lângă casă.

Președinte de ședință

Ion Bîzgu

Secretar al Consiliului

Claudia Oleacu



**LISTA**  
consilierilor prezenți laedin a Consiliului local  
din 30.10.2012

1. Bîzgu Ion
2. Caraman Tatiana
3. Dî liuc iurie
4. Lupu Anatolie
5. Morgun Vitalie
6. Foiu Tatiana
7. Luchian Igor
8. Iarmenco Maria
9. Chepteni Ion
10. Ababii Mihail
11. Ursu Grigore

Secretar al Consiliului

Oleacu Claudia

**LISTA**  
consilierilor absenți laedin a Consiliului local  
din 30.10.2012

- 1 Ghimpu Lidia
2. Tabacari Vladimir

Secretar al Consiliului

Oleacu Claudia